

## EDIFICIO POLIVALENTE STONE-CITY

luogo:	Zandobbio (Italia)
cliente:	Granulati Zandobbio s.p.a.
consulenti:	Studio Associato Breda Patrizi Zandonà (ingegneria); Studio Barenzi (CasaKlima); LR (visuals)
superficie:	1 200m <sup>2</sup>
importo opere:	2,8M € IVA escl.
stato:	concorso internazionale
cronologia:	04.2017-06.2017

Dal punto di vista compositivo, il nuovo edificio polivalente per la Granulati Zandobbio si relaziona con il contesto, pur affermando la propria autonomia formale che lo rende un landmark.

Il volume, esternamente compatto, monolitico, lucente, all'interno ha un risvolto diverso. L'idea é quello di uno spazio tripartito che riprende la tipologia dei palazzi veneziani sul Canal Grande, con stanze e servizi nelle due campate laterali e il grande salone passante in quella centrale. Più recentemente, il riferimento può essere trovato nelle architetture di Louis I. Kahn, tipologicamente caratterizzate dalla dicotomia "spazi serventi-spazi serviti".

Il piano terreno ospita così la grande hall, spazio per l'accoglienza di 300 persone e vero cuore dell'edificio. Su di esso si affacciano tutti gli altri spazi del piano terra e, grazie alla tripla altezza, anche quelli dei livelli superiori.

In copertura, in corrispondenza del vuoto centrale, una struttura vetrata parzialmente apribile garantisce un ottimo livello di illuminazione e ventilazione naturale per tutti i livelli.

Il locale di guardiana e l'alloggio del custode si trovano in un piccolo annesso indipendente posizionato strategicamente in prossimità dell'ingresso al sito.

